**领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目**

**竣工环境保护验收监测报告表**

**建设单位：西安领鲜物流有限公司**

## **编制单位：陕西瑞境检测技术有限公司**

**2018年8月**

**建设单位法人代表:**

**编制单位法人代表:**

**项 目 负 责 人:**

**填 表 人：**

建设单位 （盖章）

电话：029-87578505

传真：/

邮编：710026

地址：西安国际港务区北巡道

编制单位 （盖章）

电话：029-86302331

传真：/

邮编：710021

地址：西安市未央区建设路佳隆庄园C12

**表一**

|  |  |
| --- | --- |
| 建设项目名称 | 领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目 |
| 建设单位名称 | 西安领鲜物流有限公司 |
| 建设项目性质 | 新建√ 改扩建 技改 迁建 |
| 建设地点 | 西安市国际港务区，北临秦汉大道，南接北巡道，西起港务中路，东至规划路 |
| 主要产品名称 | 冷链仓储 |
| 设计生产能力 | 每年10万吨生鲜产品流通配送 |
| 实际生产能力 | 每年8万吨生鲜产品流通配送 |
| 建设项目环评时间 | 2014年9月16日 | 开工建设时间 | 2015年9月20日 |
| 调试时间 | 2016年11月5日 | 验收现场监测时间 | 2018年8月7日~2018年8月8日 |
| 环评报告表审批部门 | 西安市环境保护局国际港务区分局 | 环评报告表编制单位 | 铜川市环境保护研究所 |
| 环保设施设计单位 | 深圳市物业国际建筑设计有限公司 | 环保设施施工单位 | 陕西诚创实业有限公司   |
| 投资总概算 | 8160万元 | 环保投资总概算 | 15.54万元 | 比例 | 0.19% |
| 实际总概算 | 8160万元 | 环保投资 | 13万元 | 比例 | 0.15% |
| 验收监测依据 | 1.1 《中华人民共和国环境保护法》（2015年01月01日）；1.2 《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第682号）；1.3 《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》；1.4 《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》国环规环评（2017）4号；1.5 《建设项目环境管理保护设施竣工验收监测技术要求（试行）》；1.6《领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目环境影响报告表》；1.7 《西安市环境保护局国际港务区分局关于领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目环境影响报告表的批复》西港环批复[2014]3号；1.8西安领鲜物流有限公司提供的其他资料。 |
| 验收监测评价标准、标号、级别、限值 | （1）噪声评价标准该项目厂界噪声执行 《工业企业厂界环境噪声排放标准》GB 12348-2008中的2类区标准要求，标准限值见表1-1。**表1-1 噪声执行标准** 单位：dB（A）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 标准类别 | 适用区域 | 昼间 | 夜间 |
| 厂界噪声 | GB 12348-2008 | 2类区 | 60 | 50 |

（2）固废评价标准一般工业固废应严格按照《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB 18599-2001）要求进行贮存及处置。危险废物严格按照（GB 18597-2001）《危险废物贮存污染控制标准》、《危险废物转移联单管理办法》（国家环保总局5号令）及（HJ 2025-2012）《危险废物收集、贮存、运输技术规范》等相关要求对其进行收集、贮存、转移及运输。 |

|  |
| --- |
| 项目概况简述：宁夏领鲜供应链集团为百胜国际餐饮集团在宁夏设立的原材料配送供应商，主要面向肯德基西北区域各门店开展鸡肉等原材料供应及冷链物流配送。宁夏领鲜供应链集团有限公司下属子公司西安领鲜物流公司拟按照百胜餐饮（中国）有限公司物流配送中心库的建设规范，在西安市国际港务区建设领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目。本项目位于西安市国际港务区，北临秦汉大道，南接北巡道，西起港务中路，东至规划路，项目拟建地东侧为林地，西侧为保税区物流仓库，南侧为规划中的北巡道，北侧为在建工地。项目区占地面积25709.6m2，建设5957.94m2的干库和7182.89m2的冷库各一座及配套门房、机房、办公室等配套设施，每年约10万吨生鲜产品流通配送能力，工程主要作用是作为中转冷库，干库主要存储食材和设备物件等，冷库主要存储鸡肉产品、薯条、面包、酱料、蔬菜等。冷库进出食材均不在项目区内加工仅进行中转。项目总投资8160万元，环保投资13万元，占总投资0.15%。2014年8月西安领鲜物流有限公司委托铜川市环境保护研究所对该项目进行环境影响评价工作。西安市环境保护局国际港务区分局于2014年9月16日对本项目环评文件进行了批复（西港环批复[2014]3号）。陕西瑞境检测技术有限公司受建设单位委托，并根据环保部关于发布《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》的公告国环规环评（2017）4号文件和国家环保部关于建设项目环境保护设施验收管理规定及竣工验收监测的有关要求，在对项目现场勘查和资料调研基础上，于2018年8月7日至8日，对该项目产生的噪声和固废进行了现场监测和检查，根据现场调查、监测、分析、数据汇总处理及建设单位提供的有关资料，编制完成该建设项目环保设施竣工验收监测报告表。 |

**表二**

|  |
| --- |
| 2.1工程基本情况项目名称：领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目建设性质：新建建设投资：总投资8160万元建设规模：总建筑面积25709.6m2建设项目位置与交通：本项目位于西安市国际港务区，北临秦汉大道，南接北巡道，西起港务中路，东至规划路，项目地东侧为空地，南侧为规划中的北巡道，西侧为保税区的物流仓库，北侧为在建工地。本项目地理位置图2-1，平面布置图和监测点位分布图分别见图2-2、图2-3。**图2-1 建设项目地里位置图** |

|  |
| --- |
| 图2-2 项目平面布置图图2-3 项目监测点位示意图 |
| 2.2建设项目主要组成项目主要建设内容包括：5957.94m2的干库和7182.89m2的冷库各一座，及配套门房、机房、办公室等配套设施。具体建设内容详见项目主要建设内容一览表2-1，主要设备一览表见表2-2，环保投资一览表见表2-3。**表2-1 项目主要建设内容一览表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 工程类别 | 环评建设内容 | 实际建设内容 | 备注 |
| 主体工程 | 干库：钢结构，5950m2 | 干库：钢结构，5957.94m2 | 基本一致 |
| 冷库：钢结构，6042m2 | 冷库：钢结构，7182.89m2 |
| 辅助工程 | 门房：混砖结构，60m2 | 门房：混砖结构，60m2 | 一致 |
| 机房：混凝土结构，300m2 | 机房：混凝土结构，300m2 |
| 办公室：钢结构675m2 | 办公室：钢结构675m2 |
| 公用工程 | 给水：城市市政管网集中供给 | 给水：城市市政管网集中供给 | 一致 |
| 排水：设雨污分流排水系统，远期污水排入西安市第十一污水处理厂 | 排水：设雨污分流排水系统，污水排入市政管网进入西安市第十一污水处理厂 |
| 供电：由城市电网统一供给 | 供电：由城市电网统一供给 |
| 供暖、制冷：办公由分体式空调制冷、采暖 | 供暖、制冷：办公由分体式空调制冷、采暖 |
| 停车位：35个 | 停车位：35个 |
| 环保工程 | 生活污水：1座10m3化粪池、1座地埋式污水处理站 | 未建设 | 本项目环评时收纳污水的废水西安市第十一污水处理厂还未正式运营环评建议建设化粪池和地埋式污水处理站，该项目建成时西安市第十一污水处理厂已建成运行，项目排放废水只有卫生间洗漱用水，故可以达到《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中的三级标准，且根据《城市公共厕所设计标准》CJJ 14-2016中5.0.15公共厕所设计应考虑粪水的排放方式，首先应考虑采用直接排入市政污水管道的方式，故本项目废水排放符合要求。 |
| 固废处置：设2个生活垃圾桶，垃圾通过生活垃圾桶定点收集后交由环卫部门处置。 | 固废处置：设19个垃圾桶，定点收集生活垃圾等委托环卫部门外运处置。 | 增设垃圾桶，更好的收集固体废弃物。 |

**表2-2 项目主要设备组成一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 单位 | 规格型号 | 环评数量 | 实际数量 | 是否与环评一致 |
| 1 | 压缩机组 | 台 | 570kw/HSN8571-125×4并联机组 | 1 | 1 | 一致 |
| 2 | 压缩机组 | 台 | 680kw/CSH9561-210×4并联机组 | 1 | 1 | 一致 |
| 3 | 蒸发器 | 台 | 36.39kw/SPBE083D | 10 | 10 | 一致 |
| 4 | 蒸发器 | 台 | 62.98kw/SPAE084D | 8 | 8 | 一致 |
| 5 | 蒸发器 | 台 | 53.02kw/SPAE074D | 10 | 10 | 一致 |
| 6 | 冷风机 | 台 | — | 28 | 28 | 一致 |
| 7 | 电磁阀 | 个 | — | 5 | 5 | 一致 |
| 8 | 温度传感器 | 个 | — | 5 | 5 | 一致 |
| 9 | 压力传感器 | 个 | — | 5 | 5 | 一致 |
| 10 | 蒸发冷凝器 | 台 | PMC-536E-1g | 2 | 2 | 一致 |
| 11 | 托盘 | 个 | — | 28000 | 28000 | 一致 |
| 12 | 货位 | 个 | — | 28000 | 28000 | 一致 |
| 13 | 手推车 | 个 | — | 30 | 20 | 不一致 |
| 14 | 叉车 | 台 | 1t | 8 | 2 | 不一致 |
| 15 | 叉车 | 台 | 2t | 5 | 5 | 一致 |
| 16 | 地磅 | 台 | — | 6 | 0 | 不一致 |

**表2-3建设项目环保投资一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 污染物 | 处理措施与设施 | 数量 | 实际投资（万元） | 说明 |
| 1 | 废水 | 生活污水 | 化粪池、地埋式污水处理站 | 各1座 | 0 | 未建设 |
| 2 | 噪声 | 蒸发器冷凝器 | 低噪设备、减震垫 | 配套 | 10 |  |
| 压缩机组 | 低噪设备、建筑物隔声、隔声罩 | 配套 |
| 3 | 生活垃圾 | 垃圾桶 | 2个 | 1 |  |
| 4 | 绿化 | 植树种草 | 687.37m2 | 2 | 厂区内无绿化，与西安国际港务区管理委员会市容环保局签订代征绿地协议。 |
| 合计（万元） | / | 13 |  |

**2.3主要工艺流程及产污环节**本项目主要工艺及产污流程图如下：图2-4 本项目运营工艺流程及产污环节图主要生产工艺流程如图2-4，主要工艺简述：本项目主要是冷冻货品、保鲜货品和常温货品的仓储和周转。即从宁夏和其他地方采购仓储物资，相应进入冷库和干库进行储藏和周转。本项目不涉及加工。由于货品采购自周边，因此，平均每天都有货品进出仓库。同时，货品仓储期间，偶有过期食品产生，发现后全部退回购买公司，不在厂区存储。其中干库仓储的常温货品，即食材和设备配件等；冷库仓储的是鸡肉产品、薯条、挞皮、面包等冷冻货品和酱料、蔬菜保鲜货品。冷冻库的库温控制在-18℃，保鲜库的库温控制在-2～2℃。制冷是一个封闭的系统，制冷剂在系统中借助压缩机械能输送流动，完成制冷循环，本项目制冷剂采用R22。制冷原理及工艺：气态R22冷凝为液态R22，靠冷冻循环来完成，冷冻循环主要由压缩、冷却冷凝、节流膨胀、蒸发四个过程组成。气态R22压缩机压缩提压后，进入冷凝器，把气态R22冷凝为液态R22，由冷却水将气态R22放出的热量带走，冷凝后的液态R22通过节流阀由冷凝压力降至蒸发压力。节流膨胀后的R22在冷凝器中蒸发吸收被冷却水的热量，此时液态R22又变为气态R22送入压缩机进口。如此构成一个循环，这个循环周而复始的进行，被冷却的物质的温度便于降低达到工艺要求。R22是循环使用的，基本不损耗，只有检修过程有少量泄漏。R22属于氢氮氟烃，臭氧层破坏系数仅仅是R11的百分之几，因此，目前HCFC类物质被视为CFC类物质的最重要的过渡性替代物质，可以使用。**2.4工程变更情况**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 变更内容 | 说明 |
| 1 | 干库和冷库的占地面积 | 干库和冷库实际建设面积变大，与环评基本一致。 |
| 2 | 化粪池和地埋式污水处理站 | 未建设，本项目环评时收纳污水的废水西安市第十一污水处理厂还未正式运营环评建议建设化粪池和地埋式污水处理站，该项目建成时西安市第十一污水处理厂已建成运行，项目排放废水只有卫生间洗漱用水，故可以达到《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中的三级标准，且根据《城市公共厕所设计标准》CJJ 14-2016中5.0.15公共厕所设计应考虑粪水的排放方式，首先应考虑采用直接排入市政污水管道的方式，故本项目废水排放符合要求。 |
| 3 | 厂区绿化 | 绿化未建设，建设单位和西安国际港务区管理委员会市容环保局签订代征绿地协议，故本项目的绿化未建。 |

根据《环境保护部办公厅关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办[2015]52号），本项目上述变更不属于重大变动。**2.5劳动定员及工作时间**该项目共有职工35人，实行单班生产，每班工作8:30至18:00，年平均工作时间为365天。 |

**表三**

|  |
| --- |
| 3.1项目运营期主要污染物及环保措施1、废水污染物排放及污染防治措施本项目主要废水为生活废水、生产废水和厂区路面浇酒废水。生活废水主要为卫生间洗漱用水，直接排入厂区门口的市政污水管网；生产用水主要为蒸发式冷凝器的循环冷却水，循环利用，不外排；厂区路面浇酒用水自然蒸发损耗，无外排。因此，废水对外界环境影响较小。2、噪声污染物排放及污染防治措施该项目蒸发式冷凝器在正常运转时，冷却系统产生的噪声包括溅水噪声、风机进、排气噪声、循环水泵噪声等。项目通过采取：①优先选用振动小、噪声低的设备、安装减振垫；②冷却塔风机、循环水泵、制冷压缩机等置于单独封闭的的机房内等措施，对外界环境影响较小。3、废气产生及处理处置措施本项目无废气产生，故不会对周围环境产生影响。4、固体废物产生及处理处置措施经现场核实，该项目无危险废物产生，固体废弃物主要为职工的生活垃圾和包装纸箱等，偶尔会有过期食品，一旦发现，全部退回购买公司，不在厂区存储。生活垃圾和包装纸箱等经统一收集，委托环卫部门定期清运，不会对周围环境产生影响。 |

## 表四

|  |
| --- |
| 4.1 环评结论1、项目概况领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目位于西安市国际港务区，北临秦汉大道，南接北巡道，西起港务中路，东至规划路，总投资8160万元，占地25709.6平方米，总建筑面积13027.00m2，项目建设可实现约10万吨/年的生鲜产品流通配送能力，项目仅进行物品中转，不在厂区加工、分拣等。项目环保投资15.54万元，占总投资的0.19％。2、产业政策根据国家发改委《产业结构调整指导目录（2011年本）》及2013修改单中的相关规定，该项目属于鼓励类项目，符合国家产业政策要求。3、选址合理性该项目选址西安市国际港务区，北临秦汉大道，南接北巡道，西起港务中路，东至规划路，紧邻综合保税区通关关口，交通便利，符合西安市际港务区产业规划及产业布局，选址合理。4、环境质量现状（1）大气：根据引用资料，项目区域监测点位的SO2、NO2小时值和日均值均未超标，PM10日均值有超标现象，超标原因为监测点上风向有多个施工点在施工，地表裸土较多造成。（2）声环境：根据监测资料，在监测时段项目厂界噪声值满足（GB 3096-2008）《声环境质量标准》中2类标准要求。5、项目施工期环境影响分析主要环境污染是施工噪声、施工扬尘等。施工期噪声将对周边环境造成一定的影响，因此要求建设单位认真组织落实各项环保措施，切实加强施工管理，规范施工秩序，提倡文明施工，同时避免午、夜间组织施工，减轻施工噪声的影响。施工扬尘则采取围障拦挡、定时洒水抑尘、加强施工监管等措施，可有效控制施工扬尘造成的环境影响。施工废水和施工固体废物严格管理，按评价分析中所提各项要求进行治理对环境影响不大。施工期间虽然会对环境产生一些不利的影响，但在落实环保措施并加强施工管理的前提下，可使施工期对环境的影响降低到最小程度，且施工过程是短暂的，其影响将随着施工结束而消失。6、项目运营期环境影响分析（1）大气环境影响分析项目废气主要污染源是制冷压缩机检修时的无组织排放废气和汽车尾气，经大气扩散后对周边环境影响较小。（2）水环境影响分析项目设计建造地埋式污水处理站一座，近期生活污水经化类池处理后，进入地埋式污水处理站，出水水质满足《污水综合排放标准》三级标准以及《黄河流域污水综合排放标准（陕西段）》一级标准后，回用于厂区绿化及道路浇洒：远期经化粪池处理达标后，进入西安第十一污水处理厂，因此，对环境影响很小。（3）噪声环境影响分析本顶目噪声污染源主要是压缩机、风机、泵等设各运转时产生的噪声，经过平面布局、基础减震、安装消声器、车间墙体隔声和距离衰减后，项目噪声排放值均满足GB 12348-2008中2类标准限值；其经过相应治理措施后，对周国环境影响较小。（4）固废环境影响分析项目过期食品在进厂后，一旦发现，全部退回购买公司，不在厂区存储。生活垃圾经统一收集，由当地环卫部门定期清运，不会对周围环境产生影响。7、总量控制本项目申请总量控制指标为：化学需氧量0.02t/a、氨氮0.007t/a。综上所述，该项目的建设符合国家产业政策、环境保护政策，建设符合当地的环境保护要求和经济发展需要，在采取环评提出的措施后，各污染物得到了有效控制，对环境的影响不大，从环保的角度分析项目的建设是可行的。4.2 环评要求与建议1、该项目使用的制冷剂R22为限制类制冷剂，《蒙特利尔协议书》中R22被限定2020年淘汰，建议尽快研究替代制冷剂的方案。2、严格执行建设项目“三同时”制度，在项目建设同时落实各项环保治理措施。3、工程竣工后，尽快完成厂区绿化，减少生态影响。4、加大对员工的环保教育，提高企业的环境保护意识。5、施工过程中严格执行《陕西省“治污减霾·保卫蓝天”行动计划（2013年）》，禁止在风力4级及4级以上天气施工作业。**4.3 环评批复**环评批复要求详见附件一《西安市环境保护局国际港务区分局关于领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目环境影响报告表的批复》（西港环批复[2014]3号）。西安领鲜物流有限公司：你单位《领鲜物流（西安）冷链仓储中心项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉。根据国家建设项目有关法律及相关技术规范，我局环评审查组对该《报告表》进行了审议，现批复如下：一、项目概况该项目位于西安国际港务区，北临秦汉大道、南接北巡道、西起港务中路、东至规划路，占地面积25709.6m2，建筑面积13027m2，建设内容包括一座5950m2干库和一座6042m2冷库，及配套门房、机房、办公室等。项目总投资8160万元，其中环保投资15.54万元，占总投资的0.19%。项目建成后年污水排放量约0.0686万吨，经化粪池处理后排入市政管网，然后进入西安市第十一污水处理厂。项目采暖使用分体式空调。二、经审查，从环境保护的角度分析，该建设项目在按照《报告表》中所提出的污染防治措施、建议要求进行建设，并在建设中认真执行环保“三同时”制度的前提下是可行的。同意该项目按照《报告表》中所列的地点、性质、规模及环境保护措施进行建设。三、在项目在设计、建设过程中和投入运行后，应重点做好以下工作：（一）在项目建设中，必须严格按照《西安市“治污减霾”工作实施方案》等文件的要求，采取有效措施防止扬尘、施工噪声污染，未经环保部门批准不得进行夜间扰民施工，确保施工期各项污染物达标排放。（二）生活污水经化粪池处理后，废水排放应达到《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中的三级标准，经市政管网进入西安市第十一污水处理厂。（三）项目应选用低噪声设备，安置于独立设备间内，采取密闭隔音、消声及基础减振等措施，厂界噪声应达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）2类标准要求。（四）生活垃圾应固定地点堆放，统一交由环卫部门处置。四、根据《报告表》的测算数据，核定该项目建成投入使用后，新增污染物排放总量控制指标：COD 0.02吨/年，氨氮0.007吨/年。五、该项目在建设中必须严格执行配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度，并自觉接受环保部门的监督管理。六、该项目建成后，必须在试运行前向我局提出试运行申请，并在试运行三个月内向我局申请环保验收，经监测、验收合格方可正式投入使用。 |

**表五**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.1 验收监测质量保证**依据《环境监测质量管理技术导则》（HJ 630-2011），本次验收监测质量保证和质量控制措施如下：（1）噪声监测按照《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的规定进行，噪声测量仪符合《声级计电声性能及测量方法》（GB 3785-1983）的规定。其中测量前后进行校准，校准示值偏差不大于0.5分贝。（2）所有监测人员持证上岗，严格按照质量管理体系文件中的规定和要求开展工作。（3）所用监测仪器通过计量部门检定并在检定有效期内。（4）各类记录及分析测试结果，按相关技术规范要求进行数据处理和填报，并进行三级审核。**5.2噪声监测**厂界噪声测量按照国标《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的检测要求进行，声级计在监测现场测量前、后用标准声源进行校准，差值≤0.5分贝，确保数据有效。详见表5-1。**表5-1 噪声测量前、后校准结果**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **测量日期** | **校准声级（dB）A** | **备注** |
| **测量前** | **测量后** | **差值** |
| 2018.8.7 | 昼间 | 93.8 | 93.8 | 0.0 | 测量前、后使用声校准器校准测量仪器的示值偏差小于0.5dB（A），测量数据有效 |
| 夜间 | 93.8 | 93.9 | 0.1 |
| 2018.8.8 | 昼间 | 93.9 | 93.7 | 0.2 |
| 夜间 | 93.9 | 93.8 | 0.1 |

**5.3 监测分析方法**监测分析方法参见国家有关标准，详见表5-2。**表5-2 监测分析方法及来源**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **项目名称** | **分析方法及来源** | **监测仪器及编号** | **检出限** |
| 噪声 | 厂界噪声 | 工业企业厂界环境噪声排放标准GB 12348-2008 | 6228 型多功能噪声频谱分析仪/RJJC-YQ-017 | 分辨率0.1dB(A) |

 |

**表六**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.1验收监测项目、点位及频次本次验收监测项目、点位及频次见表6-1表6-1 验收监测点位项目及频次一览表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **类别** | **监测项目** | **监测点位** | **监测频次** |
| 噪声 | 厂界噪声 | 厂界东侧和西侧各布设1个监测点，南侧和北侧各布设2个监测点，共布设6个监测点位 | 每天昼、夜各1次，监测2天 |

6.2固废调查内容经现场调查核实，该项目无危险废物产生，固体废弃物主要为职工的生活垃圾和包装纸箱等，偶尔会有过期食品，一旦发现，全部退回购买公司，不在厂区存储。生活垃圾委托环卫部门定期清运，每周清运2至3次；包装纸箱每天集中收集，平均每天产生5公斤，日产日清，交由公司环卫工人当废品售卖，经采取上述措施后该项目产生的固废不会对周围环境产生影响。

|  |
| --- |
| 微信图片_201808150959438 |

 |

**表七**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **7.1验收监测期间生产工况记录**2018年8月7日～8日陕西瑞境检测技术有限公司对该项目进行了竣工环境保护验收现场监测。在验收监测期间，该项目正常生产运行，运行负荷情况见表7-1。**表7-1 监测期间项目运行符合情况**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **日期** | **设计产量（t/d）** | **实际产量（t/d）** | **负荷（%）** |
| 2018年8月7日 | 274 | 210 | 76.6 |
| 2018年8月8日 | 274 | 216 | 79.2 |

7.2噪声验收监测结果与评价验收期间，厂界环境噪声监测结果见表7-2。 **表7-2 厂界环境噪声监测结果 单位：dB(A)**

| 监测点位 | 2018.8.7 | 2018.8.8 |
| --- | --- | --- |
| 昼间 | 夜间 | 昼间 | 夜间 |
| 1# | 厂界东 | 53.6 | 46.3 | 54.1 | 47.8 |
| 2# | 厂界南A | 57.0 | 48.2 | 58.4 | 50.1 |
| 3# | 厂界南B | 56.7 | 48.0 | 58.0 | 49.7 |
| 4# | 厂界西 | 56.3 | 47.5 | 54.4 | 47.9 |
| 5# | 厂界北A | 55.7 | 49.3 | 56.9 | 48.9 |
| 6# | 厂界北B | 56.3 | 49.1 | 57.8 | 49.4 |
| 标准限值 | 60 | 50 | 60 | 50 |
| 达标情况 | 达标 | 达标 | 达标 | 达标 |
| 备注 | 监测噪声时，夜间不生产。 |

由表7-2可知，验收监测期间，该项目厂界噪声东侧、南侧、西侧和北侧各监测点昼间、夜间均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）表1中2类区标准。 |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

## 表八

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8.1建设项目环境管理制度执行情况该项目根据国务院第682号令《建设项目环境保护管理条例》的有关要求，从项目立项、环境影响评价、环境影响评价审批、建设、使用各项环保审批手续及有关资料齐全。环评及环评批复中要求建设的环保设施和采取的环保措施基本落实到位。8.2环评结论及其批复落实情况表8-1 本项目落实环境保护措施与环评及其批复对照表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **类别** | **环评及其批复要求** | **实际建设情况** | **备注** |
| 噪声 | 环评要求：①设备选型时优先选用振动小、噪声低的设备；②制冷压缩机房、空压机房等噪声设备置于单独封闭的设备间内，基础做减振。批复要求：项目应选用低噪声设备，安置于独立设备间内，采取密闭隔音、消声及基础减振等措施，厂界噪声应达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）2类标准要求。 | 项目选用低噪声设备，制冷压缩机房、空压机房等大噪声设备均安置于独立设备间内，采取密闭隔音、基础减振等措施。 | 一致 |
| 废气 | 环评要求：该项目使用的制冷剂R22为限制类制冷剂，《蒙特利尔协议书》中R22被限定2020年淘汰，建议尽快研究替代制冷剂的方案。 | 该项目制冷剂目前仍使用R22。 | 企业计划制定替代制冷剂方案。 |
| 废水 | 环评要求：①在西安市第十一污水处理厂建成运行前，本项目必须自建污水处理站，对项目生活废水进行处置，达标后回用于绿化即道路洒水；②污水厂建成运行后生活污水经化粪池处理后进入市政管网，排入西安市污水处理厂处理。批复要求：生活污水经化粪池处理后，废水排放应达到《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中的三级标准，经市政管网进入西安市第十一污水处理厂。 | 本项目环评时收纳污水的废水西安市第十一污水处理厂还未正式运营环评建议建设化粪池和地埋式污水处理站，该项目建成时西安市第十一污水处理厂已建成运行，项目排放废水只有卫生间洗漱用水，故可以达到《污水综合排放标准》（GB 8978-1996）中的三级标准，且根据《城市公共厕所设计标准》CJJ 14-2016中5.0.15公共厕所设计应考虑粪水的排放方式，首先应考虑采用直接排入市政污水管道的方式，故本项目废水排放符合要求。 | 符合要求 |
| 固废 | 环评要求：生活垃圾定点堆放并委托环卫部门及时清运。批复要求：生活垃圾应固定地点堆放，统一交由环卫部门处置。 | 生活垃圾委托环卫部门定期清运，每周清运2至3次；包装纸箱每天集中收集，平均每天产生5公斤，日产日清，交由公司环卫工人当废品售卖；偶尔会有过期食品，一旦发现，全部退回购买公司，不在厂区存储。 | 一致，协议见附件2。 |
| 绿化 | 环评要求：工程竣工后，尽快完成厂区绿化，减少生态影响。 | 厂区内未进行绿化建设，建设单位与西安国际港务区管理委员会市容环保局签订代征绿地协议。 | 一致，协议见附件3。 |

 |

**表九**

|  |
| --- |
| 9.1 结论（1）噪声验收监测结果及评价验收监测期间，该项目厂界噪声东侧、南侧、西侧和北侧各监测点昼间、夜间均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）表1中2类区标准，对周围环境影响较小。固体废弃物检查结果经现场调查核实，该项目无危险废物产生，固体废弃物主要为职工的生活垃圾和包装纸箱等，偶尔会有过期食品，一旦发现，全部退回购买公司，不在厂区存储。生活垃圾委托环卫部门定期清运，每周清运2至3次；包装纸箱每天集中收集，平均每天产生5公斤，日产日清，交由公司环卫工人当废品售卖，经采取上述措施后该项目产生的固废不会对周围环境产生影响。本项目固体废物全部妥善处置，不会对周围环境产生二次污染。废水验收监测结果及评价本项目主要废水为生活废水、生产废水和厂区路面浇酒废水。生活废水主要为卫生间洗手用水，直接排入厂区门口的市政污水管网；生产用水主要为蒸发式冷凝器的循环冷却水，循环利用，不外排；厂区路面浇酒用水自然蒸发损耗，无外排。因此，废水对外界环境影响较小。废气验收监测结果及评价本项目无废气产生，故不会对周围环境产生影响。依据验收监测期间环保设施运行情况及环境管理情况，该项目基本符合建设项目环境保护验收要求。建设单位在维护好环保设施，各项污染物达标排放，避免污染事故及扰民事件发生的状况下，建议通过环保验收。9.2 建议与要求（1）对各污染物处理设施定期检查，排除故障，防止不正常排污情况的发生。（2）加强管理，严格按操作规程生产，加强环保设施的日常管理和维护，确保各项污染物长期稳定达标排放。1. 加强对厂区四周的绿化，提高、美化厂区周围环境。
2. 设备在运行期间，加强对设备噪声的降噪治理和对产生噪声设备的维护，减少对周围环境的干扰，确保排放的噪声达标。

（5）及时清理项目中所产生的各种垃圾，保持周围环境的整洁，加强固体废弃物的分类收集，统一处理工作。（6）委托有资质的监测部门对该项目噪声定期进行监测，确保达标。 |

**建设项目工程竣工环境保护“三同时”验收登记表**

填表单位（盖章）： 陕西瑞境检测技术有限公司 填表人（签字）： 项目经办人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建 设 项 目 | 项目名称 | 领鲜物流 | 项目代码 | G5800 | 建设地点 | 西安市国际港务区，北临秦汉大道，南接北巡道，西起港务中路，东至规划路 |
| 行业类别（分类管理名录） | 仓储类 | 建设性质 | ☑ 新 建 □改扩建 □技术改造 |
| 设计生产能力 | 每年10万吨生鲜产品流通配送 | 实际生产能力 | 每年100万吨生鲜产品流通配送 | 环评单位 | 铜川市环境保护研究所 |
| 环评文件审批机关 | 西安市环境保护局国际港务区分局 | 审批文号 | 西港环批复[2014]3号 | 环评文件类型 | 环境影响报告表 |
| 开工日期 | 2015年9月20日 | 竣工日期 | 2016年9月30日 | 排污许可证申领时间 | — |
| 环保设施设计单位 | 深圳市物业国际建筑设计有限公司 | 环保设施施工单位 | 陕西诚创实业有限公司  | 本工程排污许可证编号 | — |
| 验收单位 | 陕西瑞境检测技术有限公司  | 环保设施监测单位 | — | 验收监测时工况 | 正常 |
| 投资总概算（万元） | 8160 | 环保投资总概算（万元） | 15.54 | 所占比例（%） | 0.19 |
| 实际总投资（万元） | 8160 | 实际环保投资（万元） | 13 | 所占比例（%） | 0.15 |
| 废水治理（万元） | 0 | 废气治理（万元） | 0 | 噪声治理（万元） | 10 | 固体废物治理（万元） | 1 | 绿化及生态（万元） | 2 | 其他（万元） | 0 |
| 新增废水处理设施能力 | — | 新增废气处理设施能力 | — | 年平均工作时 | 365天 |
| 运营单位 | 西安领鲜物流有限公司 | 运营单位社会统一信用代码 | 916101390734157924 | 验收时间 | 2018.8.7~2018.8.8 |
| 污染物排放达标与总量控制（工业建设项目详填） | 污染物 | 原有排放量(1) | 本期工程实际排放浓度(2) | 本期工程允许排放浓度(3) | 本期工程产生量(4) | 本期工程自身削减量(5) | 本期工程实际排放量(6) | 本期工程核定排放总量(7) | 本期工程“以新带老”削减量(8) | 全厂实际排放总量(9) | 全厂核定排放总量(10) | 区域平衡替代削减量(11) | 排放增减量(12) |
| **废水** | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| **工业固体废物** | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 与项目有关的其他特征污染物 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — |

 **注**：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少

 2、(12)=(6)-(8)-(11)，（9）= (4)-(5)-(8)- (11) +（1） 3、计量单位：废水排放量——万吨/年；工业固体废物排放量——万吨/年； 水污染物排放浓度——毫克/升；水污染物排放量——吨/年；大气污染物排放量——顿/年。